



Urząd Gminy Nowinka
16-304 Nowinka 33, woj. podlaskie
tel. 87 641-95-20, fax. 87 641-96-60,
e-mail: ugnowinka@poczta.onet.pl

System Zarządzania Jakością wg normy PN-EN ISO 9001:2009

Nowinka, dnia

.....
(imię, nazwisko lub nazwa wnioskodawcy)

.....
(adres)

.....
(telefon)

**Wójt Gminy Nowinka
16-304 Nowinka 33**

WNIOSEKO WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY- INWETYCJI CELU PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 64 ust. 1, w związku z art. 52 ust. 1 i 2 oraz art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) zgłaszam wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dotyczący nieruchomości położonej w
gmina oznaczonej na mapie ewidencji gruntów numerem geodezyjnym:

Wniosek obejmuje również działki o nr ewidencyjnych:
celem wykonania urządzeń technicznych związanych z obiektem – przyłącza, wjazdu

I. GRANICE TERENU OBJĘTEGO WNIOSKIEM

oznaczono na kopii mapy zasadniczej, w skali, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać linią koloru:
i literami ABCD

II. PRZEDMIOT I RODZAJ INWESTYCJI, (należy wyszczególnić zakres inwestycji, tj. *(budowa, przebudowa, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania oraz podać wszystkie elementy inwestycji: budynki, budowle, urządzenia budowlane: przyłącza i urządzenia instalacyjne, place postojowe, pod śmietniki, przejazdy, wjazdy na działkę itd.)*):

.....
.....
.....

III. OPIS PLANOWANEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

.....
.....



Urząd Gminy Nowinka
16-304 Nowinka 33, woj. podlaskie
tel. 87 641-95-20, fax. 87 641-96-60,
e-mail: ugnowinka@poczta.onet.pl

System Zarządzania Jakością wg normy PN-EN ISO 9001:2009

IV. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA (opisać dostęp do drogi publicznej)

.....

V. CHARAKTERYSTYKA ZABUDOWY (podać oddzielnie dla każdego obiektu)

1. Funkcja projektowanego obiektu (mieszkalna, gospodarcza, garażowa, handlowa z podaniem powierzchni sprzedażowej, usługowa, produkcyjna, inna):

.....

2. Gabaryty

- a) ilość kondygnacji:
- b) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub atyki:
- c) wysokość do kalenicy:
- d) szerokość elewacji frontowej szerokość elewacji bocznej
- e) stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki w %.....

3. Konstrukcja:

4. Materiały elewacyjne:

5. Geometria dachu (układ połaci, kąt nachylenia):

6. Pokrycie i kolor dachu:

VI. POTRZEBY W ZAKRESIE WYPOSAŻENIA W INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ

1. Zapotrzebowanie na wodę:

2. Zapotrzebowanie na energię cieplną:

3. Zapotrzebowanie na energię elektryczną:

4. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków:

5. Sposób odprowadzania wód opadowych:

6. Sposób unieszkodliwiania odpadów:
.....

7. Inne:



Urząd Gminy Nowinka
16-304 Nowinka 33, woj. podlaskie
tel. 87 641-95-20, fax. 87 641-96-60,
e-mail: ugnowinka@poczta.onet.pl

System Zarządzania Jakością wg normy PN-EN ISO 9001:2009

VII. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Zanieczyszczenie powietrza:

Zanieczyszczenie gruntu i wód podziemnych:

Zanieczyszczenie wód powierzchniowych:

Hałas:

Wpływ inwestycji na istniejącą roślinność:

Wpływ inwestycji na krajobraz:

.....
.....

VIII. INNE INFORMACJE O INWESTYCJI

.....

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis wnioskodawcy)

ZAŁĄCZNIKI:

- 1) kopia mapy zasadniczej w 2 egzemplarzach z naniesionymi granicami terenu objętego wnioskiem i granicami obszaru oddziaływania, obejmującej co najmniej 3 działki sąsiednie, min. 50 m,
- 2) rysunki charakteryzujące planowany sposób zagospodarowania terenu oraz projektowane obiekty budowlane (koncepcja zagospodarowania terenu i koncepcja obiektu),
- 3) wypis z rejestru ewidencji gruntów - pełny dla terenu objętego wnioskiem, skrócony dla obszaru oddziaływania,
- 4) warunki podłączenia do sieci w zależności od potrzeb): wodno - kanalizacyjnej. wydane przez Podlaskie Wodociągi Białystok, do sieci elektroenergetycznej wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Suwałki
- 5) udokumentowanie dostępu do drogi publicznej,
- 6) ostateczna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana prawem,
- 7) dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 107 zł na konto Gminy Nowinka prowadzone przez bank BS Augustów: **97 9351 0000 0010 5314 2000 0020** (nie dotyczy budynków mieszkalnych).

Ponadto do wniosku należy dołączyć:

- 1) kopie dokumentów rejestrowych firmy, gdy wnioskodawcą jest osoba prawna
- 2) kopie postanowień lub wyroków sądowych dotyczących danej nieruchomości, jeśli były wydane,
- 3) upoważnienie w przypadku występowania osoby reprezentującej wnioskodawcę.
- 4) inne dokumenty wymagane przepisami szczególnymi lub przez organ ,opłata skarbową w wysokości 17 zł za upoważnienie

UWAGA:

- 1) Kopie mapy zasadniczej i wypisy z rejestru gruntów można uzyskać w Wydziale Geodezji. Kartografii, Katastru Starostwa Powiatowego w Augustowie.
- 2) kopie dokumentów winny być poświadczony za zgodność z oryginałem.